

**Multiservice s.r.l. unipersonale**

---

Multiservice s.r.l.

Gestione Servizi Turistici Comunali

V.le Pietro Nenni 07020 Porto San Paolo tel 078940455 fax 0789480736

e-mail [multiservice.comune@tiscali.it](mailto:multiservice.comune@tiscali.it)

**CONTRATTO DI PRENOTAZIONE ORMEGGIO**

Data	Prot.	Fatt n	
Nome	Cognome	CF	Res.
Via	Cap	Prov	
Tel	Cell	Fax	
E-mail			

CON LA PRESENTE SI CONFERMA LA PRENOTAZIONE DEL DIRITTO DI UTILIZZO DI UN POSTO DI ORMEGGI E RELATIVI SERVIZI PORTUALI CON L'IMBARCAZIONE AVENTI LE SEGUENTI CARATTERISTICHE:

**DATI DEL NATANTE O DELL'IMBARCAZIONE:**

Modello	Mt:	Motore
Importo	Leggasi	COMPENSIVO DI IVA
Pontile:	Dal	Al

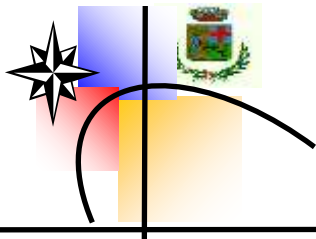
---

**Gestione Servizi Comunali**

**Viale P. Nenni, snc - 07020 Porto San Paolo P.IVA 02015070903**

**Tel 0789/40455 Fax 0789/480736 e-mail [multiservice.comune@tiscali.it](mailto:multiservice.comune@tiscali.it)**

**Pec: [multiservicepsp@legalmail.it](mailto:multiservicepsp@legalmail.it)**



## CONDIZIONI DI PRENOTAZIONE ED USO DI ORMEGGIO

### Art. 1 - Oggetto del contratto e corrispettivo

1.1. La Multiservice S.r.l. (da qui in avanti Concessionaria) assegna temporaneamente all'Utilizzatore l'ormeggio di seguito indicato:

- pontile .....
- numero.....;
- dim. .... x .....
- pescaggio cm. ....

per il periodo dal ..... al .....

1.2. Il corrispettivo è stabilito in via forfettaria in Euro .....00 (Euro .....00), comprensivo di IVA, da saldare anticipatamente e integralmente alla sottoscrizione del presente contratto. L'ormeggio sarà occupato dall'imbarcazione da diporto identificata a pagina 1 del presente contratto.

1.3. La Concessionaria provvede in via esclusiva a curare l'organizzazione e la gestione di tutti i servizi e attività inerenti il funzionamento dell'approdo, degli impianti di rete e di tutti gli equipaggiamenti del porto turistico in modo da mantenerlo sempre in condizioni di efficienza e sicurezza.

1.4. I servizi inerenti la fornitura idrica ed elettrica sono compresi nel corrispettivo di cui al punto 1.2.

1.5. Il mancato utilizzo dell'ormeggio e il mancato e/o parziale sfruttamento dei servizi per l'intero periodo di sosta indicato nel presente contratto, non darà diritto ad alcun rimborso.

### Art. 2 - Comunicazioni ed elezione di domicilio

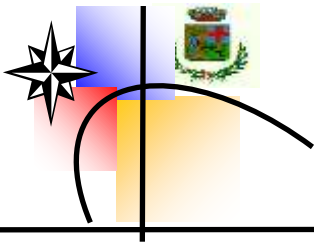
---

**Gestione Servizi Comunali**

**Viale P. Nenni, snc - 07020 Porto San Paolo P.IVA 02015070903**

**Tel 0789/40455 Fax 0789/480736 e-mail [multiservice.comune@tiscali.it](mailto:multiservice.comune@tiscali.it)**

**Pec: [multiservicepsp@legalmail.it](mailto:multiservicepsp@legalmail.it)**



2.1- Qualsiasi notifica o comunicazione all'utilizzatore deve intendersi validamente effettuata ai seguenti recapiti:

.....

2.2. L'Utilizzatore si obbliga a comunicare per iscritto alla Concessionaria eventuali variazioni del proprio indirizzo intervenute durante il periodo di vigenza del contratto.

2.3. Ad ogni utilizzatore, al momento della sottoscrizione del presente contratto, sarà fornito un contrassegno identificativo annuale riportante i propri dati, anagrafici e di residenza. Il rifiuto di esibire il CIA (contrassegno identificativo annuale) sarà causa di decadenza dell'assegnazione;

### Art.3 - Scadenza e rinnovo del contratto

3.1. Il rinnovo del presente contratto dovrà essere chiesto per iscritto. Per le assegnazioni residenti annuali, la richiesta dovrà pervenire alla Concessionaria almeno trenta giorni prima della data di scadenza,

Le assegnazioni per i non residenti possono essere anche giornaliere.

3.2. L'eventuale rinnovo del contratto avverrà alle condizioni e alle tariffe vigenti alla data della nuova sottoscrizione..

3.3. In caso di mancato rinnovo, l'Utilizzatore dovrà contestualmente restituire il posto barca alla Direzione del Porto, libero da persone e/o cose. In difetto la Concessionaria, per ogni giorno di ritardo nella riconsegna dell'ormeggio, applicherà la tariffa giornaliera c.d. "di transito" prevista per le imbarcazioni equivalenti.

3.4. In caso di mancato rinnovo, l'Utilizzatore autorizza sin d'ora la Concessionaria a spostare eventualmente l'imbarcazione in altro luogo, nonché a sospendere l'erogazione dei servizi portuali, inclusi quelli idrico ed elettrico. L'Utilizzatore autorizza altresì lo spostamento dell'imbarcazione anche a terra e fuori dall'area demaniale portuale, con relativo addebito delle operazioni di movimentazione e di sosta.

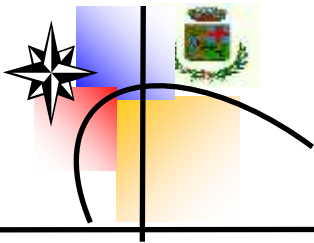
---

#### Gestione Servizi Comunali

Viale P. Nenni, snc - 07020 Porto San Paolo P.IVA 02015070903

Tel 0789/40455 Fax 0789/480736 e-mail [multiservice.comune@tiscali.it](mailto:multiservice.comune@tiscali.it)

Pec: [multiservicepsp@legalmail.it](mailto:multiservicepsp@legalmail.it)



3.5. Il presente contratto è in vigore sino alla scadenza della concessione demaniale attualmente in capo alla Concessionaria. La validità e l'efficacia del contratto è funzionalmente e direttamente dipendente dall'atto di concessione demaniale.

3.6 Qualora l'Ente concedente o altra Amministrazione competente, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.42, 2° comma, cod. nav., per necessità inderogabili per l'uso del mare o per altre ragioni di pubblico interesse (non derivanti dall'inadempimento della Concessionaria) revochi la concessione, il contratto sarà automaticamente risolto e l'Utilizzatore (o suo avente causa) non avrà diritto a esercitare alcuna pretesa nei confronti della Concessionaria per ottenere, a qualsiasi titolo o ragione, rimborsi o risarcimenti.

#### Art. 4- Obblighi dell'Utilizzatore

4.1. L'Utilizzatore dichiara di aver letto e di conoscere il contenuto del Regolamento del Porto turistico che si allega al presente contratto.

4.2 L'uso dell'ormeggio con unità eccedenti le misure consentite in lunghezza ("fuori tutto") e in larghezza (compreso il pescaggio) rispetto alle dimensioni dell'ormeggio indicate dall'Utilizzatore all'art.1.1, determinerà l'immediata risoluzione del presente contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1456 c.c., per esclusivi fatto e colpa dell'Utilizzatore, senza alcun diritto di rimborso a qualsiasi titolo.

#### Art. 5- Spostamento dell'imbarcazione

5.1. La Direzione del Porto per motivi di manutenzione ordinaria o straordinaria e/o di organizzazione della gestione dell'approdo, ovvero a seguito delle disposizioni dell'Autorità Marittima, può assegnare, anche temporaneamente, un ormeggio di pari misura, diverso da quello oggetto del presente contratto.

5.2. L'Utilizzatore si impegna a spostare l'imbarcazione senza alcuna contestazione e/o eccezione di inadempimento nei confronti della Concessionaria e autorizza sin d'ora lo spostamento da parte del gestore nel caso in cui non vi provveda entro 15 giorni dalla richiesta scritta.

#### Art. 6 - Divieto di subassegnazione e cessione del contratto

6.1. L'Utilizzatore non potrà sub-assegnare a terzi, neanche temporaneamente, l'ormeggio occupato. L'eventuale mera tolleranza della Concessionaria non costituirà accettazione dell'intervenuta illegittima sub - assegnazione.

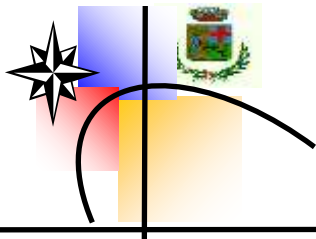
---

**Gestione Servizi Comunali**

**Viale P. Nenni, snc - 07020 Porto San Paolo P.IVA 02015070903**

**Tel 0789/40455 Fax 0789/480736 e-mail [multiservice.comune@tiscali.it](mailto:multiservice.comune@tiscali.it)**

**Pec: [multiservicepsp@legalmail.it](mailto:multiservicepsp@legalmail.it)**



La Concessionaria in tale caso si riserva di agire per la risoluzione immediata del Contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art.1456 c.c..

6.2. L'Utilizzatore non può cedere né a titolo temporaneo né a titolo definitivo il presente contratto.

#### Art. 7 - Limiti di custodia dell'imbarcazione

7.1. La Concessionaria non assume alcun incarico e/o obbligazione con riferimento alla custodia della unità da diporto, delle relative attrezzature e accessori, nonché dei beni di proprietà dell'Utilizzatore.

7.2 E' espressamente esclusa qualsiasi responsabilità della Concessionaria per i danni subiti dalle imbarcazioni - o dal contenuto delle stesse - e conseguenti a incendio, atti dolosi e atti vandalici imputabili a terzi, furti, eventi atmosferici-meteorologici o di forza maggiore, anche in presenza di un servizio di vigilanza.

7.3 La Concessionaria non è responsabile per furti, sottrazioni, danni in genere, smarrimento di oggetti privi di rapporto pertinenziale, danaro o valori (a terra o a bordo) nell'ambito della darsena.

#### Art. 8 - Assicurazione

8.1.- L'unità da diporto deve essere assicurata con una compagnia a copertura dei danni da responsabilità civile verso terzi per furto, incendio, danneggiamento, distruzione perdita e danni recati ad altre imbarcazioni, nonché alle attrezzature e agli impianti del Porto, causati dall'imbarcazione, dal personale di bordo e in ogni caso dai soggetti preposti alla custodia e/o uso.

8.2.- L'Utilizzatore manleva la Concessionaria da ogni responsabilità civile per danni causati dalla propria unità da diporto a terzi.

#### Art. 9 - Legge applicabile

9.1. Il presente contratto è regolato dalla Legge italiana e costituisce la manifestazione integrale di tutte le intese intervenute tra le Parti in merito al suo oggetto e supera ogni altro eventuale precedente accordo, dichiarazione o comunicazione intervenuti tra le stesse.

9.2 - Qualsiasi modifica al presente contratto dovrà essere fatta per iscritto e sottoscritta da entrambe le Parti a pena di nullità.

#### Art. 10 - Risoluzione delle controversie

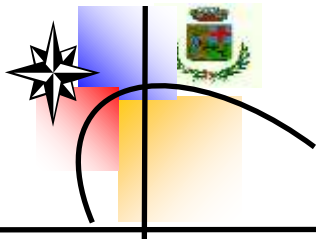
---

**Gestione Servizi Comunali**

**Viale P. Nenni, snc - 07020 Porto San Paolo P.IVA 02015070903**

**Tel 0789/40455 Fax 0789/480736 e-mail [multiservice.comune@tiscali.it](mailto:multiservice.comune@tiscali.it)**

**Pec: [multiservicepsp@legalmail.it](mailto:multiservicepsp@legalmail.it)**



10.1. Tutte le controversie derivanti dal presente contratto o in relazione allo stesso, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, saranno sottoposte ad un preliminare tentativo di mediazione innanzi un organismo di mediazione avente sede nel circondario giudiziale di Tempio Pausania, discrezionalmente indicato dalla Concessionaria.

10.2. Qualora la mediazione abbia esito negativo, le parti eleggono quale foro competente per dirimere la controversia il Tribunale di Tempio Pausania.

**Art. 11 - Trattamento dei dati personali**

11.1. Ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 30.6.2003 n.196 e s.m.i., l'Utilizzatore dichiara di essere stato informato in merito alle modalità di trattamento, da parte della Concessionaria, dei propri dati personali, alla facoltà di conferire i dati personali, alle conseguenze di un eventuale rifiuto di rispondere, ai soggetti cui i dati personali potranno essere comunicati o che potranno venirne a conoscenza quali responsabili o incaricati del trattamento, al contesto di diffusione dei dati stessi, ai precetti di cui all'art.7, D. Lgs. 196/2003, agli estremi del titolare del trattamento, ovvero la Concessionaria. Dichiara, pertanto, di volere autorizzare il trattamento dei propri dati personali

L'AMMINISTRATORE UNICO

PER ACCETTAZIONE

**Art. 12 - Approvazione specifica**

Ai sensi e per gli effetti degli art.li 1341, 1342 codice civile si approvano specificamente le seguenti clausole: art. 7 Limiti di custodia dell'imbarcazione, art. 8 Assicurazione e art. 10 Risoluzione delle controversie.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PER ACCETTAZIONE

---

**Gestione Servizi Comunali**

**Viale P. Nenni, snc - 07020 Porto San Paolo P.IVA 02015070903**

**Tel 0789/40455 Fax 0789/480736 e-mail [multiservice.comune@tiscali.it](mailto:multiservice.comune@tiscali.it)**

**Pec: [multiservicepsp@legalmail.it](mailto:multiservicepsp@legalmail.it)**